

# 東京建物の新築物件情報

提携特典

初回ご来場時に「紹介カード」をお持ちください。

vol.152

をご利用  
いただけます

- ゲストサロンにご来場の際、アンケート中の広告媒体の設問には「勤務先等」の項目に☑チェックマークをお付けください。
- 初回ご来場時までに窓口発行の「紹介カード」をご提出下さい。
- ご提出いただけない場合、特典は受けられませんのでご留意ください。

掲載の物件情報は2025年11月25日現在のものとなります

物件種別	物件名	交通 1	価格	建物(専有)面積	総戸数
地域	所在地	交通 2	構造・地上階数	間取り	引渡し時期(予定)

## 関西

新築マンション 大阪府	 箕面マーカス ザ レジデンス	未定 阪急箕面線「箕面」駅徒歩3分 大阪府箕面市箕面6丁目1番 (地番)	64.09m <sup>2</sup> ~141.70m <sup>2</sup> (トランクルーム面積1.20m <sup>2</sup> ~6.35m <sup>2</sup> 含む)	109戸 (販売戸数100戸、地権者住戸2戸、募集対象外住戸7戸)他、公共/商業施設1区画、店舗等6区画※一部住戸にて住戸連結の可能性があるため、総戸数が変更となる場合があります。		
新築マンション 兵庫県	 Brillia 凧川松園町	未定 阪急神戸線「夙川」駅徒歩7分 兵庫県西宮市松園町125番 (地番)	81.40m <sup>2</sup> ~126.41m <sup>2</sup> (宅配BOX面積0.43m <sup>2</sup> ~0.92m <sup>2</sup> 含む)	26戸 (販売戸数21戸、地権者住戸5戸)		
新築マンション 京都府	 Brillia 京都北山 The Residence	未定 地下鉄烏丸線「北山」駅徒歩3分 京都府京都市北区上賀茂桜井町103-1 (地番)	50.16m <sup>2</sup> ~179.22m <sup>2</sup>	40戸 (販売戸数37戸、募集対象外住戸3戸)		
新築マンション 大阪府	 Brillia Tower 北浜	未定 OsakaMetro堺筋線「北浜」駅徒歩2分(3番出入口) OsakaMetro御堂筋線「淀屋橋」駅徒歩8分(8番出入口)	40.06m <sup>2</sup> ~156.27m <sup>2</sup>	142戸 (販売戸数121戸、募集対象外住戸21戸※一部住戸にて住戸連結の可能性があるため、総戸数が変更となる場合があります。)		
新築マンション 大阪府	 Brillia Tower 堂島	JR「大阪」駅徒歩11分 大阪市北区堂島二丁目17番5 (地番)	21,000万円	90.50m <sup>2</sup>	457戸 (一般分譲住戸: 410戸、募集対象外住戸: 47戸) 住宅アパート: 4階~27階、38階~49階、ホテルフロア: 28階~37階)	
新築マンション 大阪府	 Brillia Tower 箕面船場 TOP OF THE HILL	JR「大阪」駅徒歩11分 箕面市船場東三丁目8番他 (地番)	32,000万円	147.33m <sup>2</sup> (トランクルーム面積1.30m <sup>2</sup> 含む)	即引渡可※諸手手続き後※一部住戸は2026年3月下旬引渡し予定です。対象住戸につきましては係員へお尋ねください。	
新築マンション 兵庫県	 Brillia 神戸旧居留地	JR東海道本線 (JR神戸線) 「三ノ宮」駅徒歩10分 兵庫県神戸市中央区東町122番1、伊藤町121番2 (地番)	4,150万円~17,680万円	38.74m <sup>2</sup> ~106.08m <sup>2</sup> (宅配BOX面積0.50m <sup>2</sup> ~1.10m <sup>2</sup> 含む)	53戸 (販売戸数46戸、特定会員優先販売戸7戸※他、事務所・展示場1区画)	
新築マンション 兵庫県	 Brillia 凧川高塚町	JR東海道本線「夙川」駅徒歩13分 兵庫県西宮市高塚町27番107 (地番)	7,790万円~8,790万円	82.30m <sup>2</sup> ~89.52m <sup>2</sup> (トランクルーム面積0.27m <sup>2</sup> ~0.39m <sup>2</sup> 含む)	1LDK・3LDK	2026年12月中旬(予定)
新築マンション 愛知県	 Brillia 名駅二丁目	地下鉄東山線・桜通線 「名古屋」駅(1出入口)徒歩6分 愛知県名古屋市西区名駅2丁目2610 (地番)	3098万円(1戸)~3608万円(1戸)	31.96m <sup>2</sup>	48戸	
新築マンション 長野県	 Brillia 長野北石堂 ALPHA RESIDENCIA	JR北陸新幹線「長野」駅徒歩5分 長野県長野市北石堂町1429番1他 (地番)	1LDK	56.75m <sup>2</sup> ~159.64m <sup>2</sup> (14~15階住戸は専有トランクルーム面積0.95m <sup>2</sup> ~1.49m <sup>2</sup> 含む)	即引渡可※諸手手続き後	
新築マンション 岡山県	 Brillia 岡山中山下	JR北陸新幹線「長野」駅徒歩5分 信越本線「長野」駅徒歩5分 岡山電軌東山線「県庁通り」駅徒歩3分(東側エントランスより)	2LDK~4LDK	70.20m <sup>2</sup> ~92.91m <sup>2</sup>	194戸 (一般分譲164戸、募集対象外住戸30戸、他店舗1区画)	

## その他エリア

新築マンション 愛知県	 Brillia 名駅二丁目	地下鉄東山線・桜通線 「名古屋」駅(1出入口)徒歩6分 愛知県名古屋市西区名駅2丁目2610 (地番)	3098万円(1戸)~3608万円(1戸)	31.96m <sup>2</sup>	48戸
新築マンション 長野県	 Brillia 長野北石堂 ALPHA RESIDENCIA	JR北陸新幹線「長野」駅徒歩5分 長野県長野市北石堂町1429番1他 (地番)	1LDK	56.75m <sup>2</sup> ~159.64m <sup>2</sup> (14~15階住戸は専有トランクルーム面積0.95m <sup>2</sup> ~1.49m <sup>2</sup> 含む)	即引渡可※諸手手続き後
新築マンション 岡山県	 Brillia 岡山中山下	JR北陸新幹線「長野」駅徒歩5分 信越本線「長野」駅徒歩5分 岡山電軌東山線「県庁通り」駅徒歩3分(東側エントランスより)	2LDK~4LDK	70.20m <sup>2</sup> ~92.91m <sup>2</sup>	194戸 (一般分譲164戸、募集対象外住戸30戸、他店舗1区画)

## 東京建物の新築物件情報

初回ご来場時に「紹介カード」をお持ちください。

vol.152

掲載の物件情報は2025年11月25日現在のものとなります

- ゲストサロンにご来場の際、アンケート中の広告媒体の設問には「勤務先等」の項目に☑チェックマークをお付けください。
- 初回ご来場時までに窓口発行の「紹介カード」をご提出下さい。
- ご提出いただけない場合、特典は受けられませんのでご留意ください。

物件種別 地域	物件名 所在地	交通1 交通2	価格 構造・地上階数	建物(専有)面積 間取り	総戸数 引渡し時期(予定)
<b>関東</b>					
新築マンション 東京都	 <b>Brillia 方南町</b> 東京都中野区南台五丁目65番1号他 (地番)	東京メトロ丸ノ内線「方南町」駅徒歩5分	未定 鉄筋コンクリート造地上11階 地下1階建て	43.50m²~88.94m² 1LDK~4LDK	179戸 (一般販売138戸、提携企業優先販売3戸、募集対象外住戸38戸) 2028年4月下旬(予定)
新築マンション 東京都	 <b>Brillia 町屋</b> 東京都荒川区町屋二丁目291-1 (地番)	東京メトロ千代田線「町屋」駅徒歩5分 京成本線「町屋」駅徒歩6分	未定 鉄筋コンクリート造地上8階建て	53.31m²~82.31m² 2LDK~4LDK	40戸((販売戸数30戸、提携企業優先販売1戸、地権者住戸6戸、募集対象外住戸3戸)、他事務所1区画) 2027年7月上旬(予定)
新築マンション 東京都	 <b>VIEQU HOUSE 深沢</b> 東京都世田谷区深沢2丁目45-1 (地番)	東急東横線「自由が丘」駅徒歩24分 東急田園都市線「駒沢大学」駅徒歩22分	未定 鉄筋コンクリート造地上3階建て	60.40m²~145.04m² 2LDK~3LDK	41戸 (一般分譲35戸、提携企業優先住戸1戸、募集対象外5戸) 2027年3月下旬(予定)
新築マンション 東京都	 <b>Brillia 早稲田鶴巻町</b> 東京都新宿区早稲田鶴巻町566-1 (地番)	東京メトロ東西線「早稲田」駅徒歩9分 (1番出口/利用可能時間6:00~終電、10分:エレベーター) 東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩6分	未定 鉄筋コンクリート造地上10階地下1階建て	35.04m²~73.71m² (一部専有トランクルーム面積0.97m²含む) 1LDK~3LDK	30戸(販売戸数23戸、地権者住戸7戸) 2026年3月中旬(予定)
新築マンション 東京都	 <b>Brillia 八王子 River Terrace</b> 東京都八王子市大和田町6丁目701番28他 (地番)	京王線「京王八王子」駅徒歩10分 JR中央本線「八王子」駅徒歩15分	4,648万円~6,288万円 鉄筋コンクリート造地上10階建て	66.12m²~70.15m² 2LDK+S~3LDK	146戸(一般販売戸数144戸、提携企業優先住戸2戸) 2027年5月下旬(予定)
新築マンション 東京都	 <b>Brillia Tower 乃木坂</b> 東京都港区南青山一丁目49番1号 (地番)	東京メトロ千代田線「乃木坂」駅地下鉄連絡出入口徒歩1分 東京メトロ日比谷線・都営地下鉄大江戸線「六本木」駅7番出入口徒歩7分	未定 鉄筋コンクリート造地上27階地下1階建て	65.32m²~124.63m² (※1 専有トランクルーム等0.57m²~2.49m²含む) 2LDK~3LDK	102戸 (一般販売37戸、募集対象外住戸65戸)、他事務所1区画 ※一部住戸にて住戸連結の可能性があるため、総戸数が変更となる場合があります。 2028年4月下旬(予定)
新築マンション 東京都	 <b>Brillia 文京西片</b> 東京都文京区西片二丁目27-4 (地番)	東京メトロ南北線「東大前」駅徒歩3分 都営三田線「白山」駅徒歩11分	16,490万円~25,990万円 鉄筋コンクリート造地上10階建て	55.99m²~71.77m² 2LDK~3LDK	18戸 (販売戸数17戸、提携企業優先販売1戸) 2026年2月下旬(予定) ※201号室、202号室、701号室は2026年8月下旬引渡し予定
新築マンション 東京都	 <b>Brillia 世田谷上北沢</b> 東京都世田谷区上北沢5丁目1238番1 (地番)	京王線「八幡山」駅徒歩5分 東京メトロ南北線「東大前」駅徒歩3分	10,090万円~13,390万円 鉄筋コンクリート造地上5階建て	57m²~75.03m² 2LDK~3LDK	86戸 2026年9月中旬(予定)
新築マンション 東京都	 <b>Brillia 鬼舟</b> 東京都墨田区東向島二丁目 200番 (地番)	東武スカイツリーライン「鬼舟」駅徒歩4分 京成押上線「京成鬼舟」駅徒歩7分	未定 鉄筋コンクリート造地上10階建て	34.22m²~70.12m² 1LDK~3LDK	99戸 ((販売戸数73戸、提携企業優先住戸1戸、地権者住戸25戸) 他町会会館1区画) 2027年2月中旬(予定)
新築マンション 東京都	 <b>Brillia 立川</b> 東京都立川市曙町二丁目201番3 (地番)	JR中央本線「立川」駅徒歩5分 JR南武線「立川」駅徒歩5分	6,640万円~11,490万円 鉄筋コンクリート造地上17階建て	54.60m²~81.90m² 2LDK~3LDK	117戸 (一般分譲115戸、提携企業優先住戸2戸) 2027年11月下旬(予定)
新築マンション 東京都	 <b>Brillia 三鷹禅林寺通り</b> 東京都三鷹市下連雀三丁目298番51号 (地番)	JR中央・総武線「三鷹」駅徒歩7分 東急田園都市線「桜新町」駅徒歩9分	9,890万円~11,200万円 鉄筋コンクリート造地上10階建て	70.03m²~71.62m² 2LDK+S~3LDK	24戸 ((販売戸数16戸、提携企業優先販売2戸、募集対象外住戸6戸)、他店舗1区画) 2026年7月下旬(予定)
新築マンション 東京都	 <b>Brillia 深沢八丁目</b> 東京都世田谷区深沢八丁目70-18 (地番)	東急田園都市線「桜新町」駅徒歩9分 東急東横線・南北線「後楽園」駅徒歩12分	12,398万円 鉄筋コンクリート造地上3階建て	63.88m² 2LDK	38戸 (一般分譲販売戸数37戸、提携企業優先住戸1戸) 即引渡可※諸手続き後
新築マンション 東京都	 <b>リビオシティ文京小石川</b> 東京都文京区小石川4丁目70番17 (地番)	東京メトロ丸ノ内線・南北線「後楽園」駅徒歩12分 サブエントランスより/8番出口まで 都営大江戸線・三田線「春日」駅徒歩11分 サブエントランスより/A5出口まで	14,300万円台~17,900万円台 (予定) ※100万円単位 鉄筋コンクリート造地上10階建て	70.95m²~76.96m² 2LDK+S~3LDK	522戸(他店舗1区画) 2027年2月下旬(予定) ※2026年以降のご契約は2027年4月上旬引渡し予定となります。
新築マンション 千葉県	 <b>Brillia Tower 千葉</b> 千葉県千葉市中央区富士見二丁目6番1号他 (地番)	JR総武線快速・総武本線・内房線・外房線・成田線「千葉」駅徒歩4分 京成千葉線「京成千葉」駅徒歩4分	4,198万円~11,498万円 鉄筋コンクリート造地上23階地下1階建て	33.99m²~96.05m² (トランクルーム面積0.42m²~1.35m²含む) 1LDK~4LDK	491戸(販売住戸481戸、募集対象外10戸、他店舗7区画、保育所1区画) 2026年12月中旬(予定)

